

Rapport (Legionella)risico-inventarisatie en beheer(s)plan

Kinderdagverblijf Nijntje Pluis La Reinelaan 79 Bovenkarspel



Projectgegevens:

Rapportnummer: 2151.LRA.1611ZB-79
Projectnummer: 2151.2025
Adres: La Reinelaan 79 Bovenkarspel
Datum: 18 juni 2025

Opdrachtgever:
SED Organisatie
Postbus 20
1610 AA Bovenkarspel

Inhoudsopgave

Inhoudsopgave	2
Hoofdstuk 1: Inleiding	3
Hoofdstuk 2 Samenvatting	4
Hoofdstuk 3: Informatie en gegevens.....	5
§ 3.1 Object, installatie en beoordelaar	5
§ 3.2 Akkoordverklaring opdrachtgever/ eigenaar gebouw	6
§ 3.3 Diverse instellingen/partijen	7
§ 3.4 Taken en bevoegdheden	8
Hoofdstuk 4: Installatieaanpassingen	9
§ 4.1 Noodzakelijke technische maatregelen	9
Hoofdstuk 5: Onderhoud, beheer en legionellabeheersing.....	9
§ 5.1 Onderhoud en beheer	9
Hoofdstuk 6: Risico Analyse en componentenlijst	10
§ 6.1 Risico Analyse: per hoofdfunctie / collectieve leidingwaterinstallaties zorgplicht	13
Bijlage 1: Werkomschrijvingen	17
Actualisatie LRA-BP	17
A: Spoelen tappunten	17
B: Keerklepcontroles:	18
C:: Controle temperatuurinstelling warmwatervoorziening	19
Bijlage 2: Registratielijsten beheer en onderhoud	20
Logboek installatieaanpassingen	23
Bijlage 3: Installatietekeningen en/of installatiebeschrijving	24

Hoofdstuk 1: Inleiding

De risico-inventarisatie is op basis van NEN1006 uitgevoerd. Er zijn geen aerosolvormende tappunten in de installatie aanwezig. Er is daarom alleen gekeken of de installatie zodanig is aangelegd dat de waterkwaliteit kan worden gewaarborgd. Het genoemde beheer dient om de waterkwaliteit te waarborgen in een goede smaak, geur en kleur.

Het gebouw is in gebruik als peuterspeelzaal. De peuterspeelzaal is open wanneer ook de scholen open zijn. De peuterspeelzaal is gesloten op feestdagen en in schoolvakanties.

Alle ruimten, met uitzondering van de kruipruimte, waren toegankelijk voor inspectie. Een tweetal close-in boilers was niet bereikbaar omdat de kast dichtgeschroefd is met een houten plaat.

Hoofdstuk 2 Samenvatting

De enige brandslanghaspel in de gang bij de watermeterput is aangesloten met een afsluiter en EA keerklep. De keerklep is echter niet binnen 0,15 meter vanaf de doorstroomde leiding aangesloten.

Of de brandslanghaspel apart op de groepenverdeler in de waterput is aangesloten is niet bekend. Vanuit de put is de rest van de kruipruimte noch bereikbaar noch te zien. Dit zou proefondervindelijk moeten worden vastgesteld met het dichtzetten van de afsluiters in de overige twee groepen. Als de brandslanghaspel op 1 groep is aangesloten zonder andere tappunten, kan in de watermeterput de keerklep voor de brandslanghaspel worden geplaatst.

Er zijn geen aerosolvormende tappunten aanwezig in het gebouw. De peuterspeelzaal is gesloten tijdens schoolvakanties. Indien de locatie langer dan een week gesloten is geweest, dienen de tappunten voor gebruik worden doorgespoeld als de locatie weer open gaat. Dit is om weer een normale kleur, geur en smaak te verkrijgen.

De close-in boiler in de keuken is tevens de warmwatervoorziening voor de mengkranen in het washok.

De mengkranen in het lokaal achter en de toiletruimte bij het middenlokaal zijn wel voorzien van warmwater. De warmwatervoorziening is achter een houten plaat weggewerkt en niet bereikbaar voor inspectie. De mengkranen zijn niet temperatuurbegrensd.

Alle boilers dienen jaarlijks op een juiste temperatuurstelling te worden gecontroleerd.

Alle aanwezige keerkleppen dienen jaarlijks te worden gecontroleerd of ze nog goed functioneren.

Omdat er geen aerosolvormende tappunten aanwezig zijn, is er geen Legionellarisico en is het nemen van watermonsters ter analyse op Legionella niet nodig.

Hoofdstuk 3: Informatie en gegevens

§ 3.1 Object, installatie en beoordelaar

Betreft	Gegevens	
Bedrijfsnaam	SED Organisatie	
Bezoekadres	Nijntje Pluis, La Reinelaan 79 Bovenkarspel	
Correspondentieadres	Postbus 20	
Postcode en plaats	1610AA Bovenkarspel	
Contactpersoon en functie	Dhr. S. Bakker, Vastgoedbeheer	
Telefoon	0228-534100	
E-mail	vastgoed@sed-wf.nl	
Gebouwfunctie en omschrijving	Het gebouw heeft een bijeenkomstfunctie	
Eigendom/exploitatie van locatie/gebouw	Het gebouw en de leidingwaterinstallatie zijn eigendom van de gemeente	
Algemene gegevens onderzoek	datum beoordeling	12 juni 2025
	bedrijf/installatie dat beoordeling uitvoert	Genie Techni Engineering BV
	naam beoordelaar	Diny Dikken
Algemene gegevens installatie	bouwjaar installatie	1971
	laatste jaar aanpassingen installatie	2024 (nieuw keukenblokje)
	tekeningen beschikbaar	Alleen bouwkundig
	laatste revisiedatum tekeningen	n.v.t.
	tekeningen up-to-date	nee
	datum vorige beoordeling	n.v.t.
Verbruik water totaal [m³]		1424m³

§ 3.2 Akkoordverklaring opdrachtgever/ eigenaar gebouw

documentnaam	2151.LRA.1611ZB-79
documentdatum	18-06-2025
Naam opdrachtgever	SED Organisatie
Naam en functie vertegenwoordiger opdrachtgever	Dhr. S. Bakker, Vastgoedbeheer
Handtekening en datum ondertekening	

§ 3.3 Diverse instellingen/partijen

Betrokken partij		Contactgegevens	
1	Eigenaar Gemeente Stedebroec	Naam:	SED Organisatie
		Adres:	Postbus 20
		Telefoon:	1610 AA Bovenkarspel
		E-mail:	vastgoed@sed-wf.nl
2	Huurder/ gebruiker	Naam	Peuterschool Nijntje Pluis
		Telefoon	0228-526270
		E-mail:	nijntjepluis@kappio.nl
3	GGD Hollands Noorden	Naam:	GGD Hollands Noorden
		Adres:	Postbus 9276, 1800GG Alkmaar
		Telefoon:	088-0100500
		E-mail:	www.ggdhollandsnoorden.nl
4	Drinkwaterbedrijf PWN	Naam:	PWN
		Adres:	Rijksweg 501, 1991AS Velserbroek
		Telefoon:	0900-4050700
		E-mail:	www.pwn.nl
		Naam:	
		Adres:	
		Telefoon:	
		E-mail:	
		Naam:	
		Adres:	
		Telefoon:	
		E-mail:	

§ 3.4 Taken en bevoegdheden

naam en functie	Naam en functie vervanger	Taken en bevoegdheden.
SED Organisatie	SED Organisatie	- Eindverantwoordelijk Legionella-preventie - Vastleggen taken en bevoegdheden voor uitvoering AMvB Legionella-preventie in leidingwater.
SED Organisatie Dhr. P. Vriend	SED Organisatie Inkoop	- Beschikbaar stellen van geld en middelen voor het uitvoeren van een risicoanalyse en het opstellen van een beheersplan. - Beschikbaar stellen van geld en middelen voor het uitvoeren van installatieaanpassingen. - Beschikbaar stellen van geld en middelen voor het uitvoeren van beheer(s)maatregelen
SED Organisatie vastgoedbeheer	SED Organisatie vastgoedbeheer	- Beheer leidingwaterinstallatie - Aanpassen registratielijst diverse instellingen - Informatieverstrekking t.b.v. risicoanalyse en beheer(s)plan. - (Doen) uitvoeren installatieaanpassingen - (Doen) uitvoeren beheer(s)maatregelen. - (Doen) aanpassen beheer(s)maatregelen bij gewijzigd (gebruik van de) installatie
		Uitvoeren beheersmaatregelen: - aanpassen beheersmaatregelen bij gewijzigd gebruik van de installatie
Beheerder locatie	Beheerder locatie	Uitvoeren beheersmaatregelen: - spoelen tappunten
Lenting BV		Uitvoeren beheersmaatregelen: - controle appendages - controle brandslanghaspels - controle temperatuurinstellingen boilers

Hoofdstuk 4: Installatieaanpassingen

§ 4.1 Noodzakelijke technische maatregelen

De installatie voldoet niet aan NEN1006. Er zijn installatieaanpassingen nodig. De gebruiksfunctie van het bouwdeel is een bijeenkomst functie. Er zijn geen aerosolvormende tappunten.

- Plaatsen, indien mogelijk, een controleerbare EA keerklep binnen 0,15 meter vanaf de doorstroomde leiding in de aansluiting van de brandslanghaspel;

Hoofdstuk 5: Onderhoud, beheer en legionellabeheersing

§ 5.1 Onderhoud en beheer

1. Doorspoelen tappunten na vakanties langer dan een week voor ingebruikname voor behoud waterkwaliteit: geur, kleur en smaak.
2. Jaarlijkse controle keerkleppen.
3. Jaarlijkse controle temperatuurinstelling close-in boilers.
4. Om tien jaar vervangen wasmachinekraan met DA/EB beveiliging of plaatsen opschroefbare EA keerklep.

Deze controles dienen uitgevoerd te worden conform de voorschriften van de fabrikant of Waterwerkblad 1.4G. Er zijn geen aerosolvormende tappunten. Legionellabeheersing is niet van toepassing op deze installatie.

Zolang de brandslanghaspel verzegeld is en blijft, zijn er geen aerosolvormende tappunten in de installatie. Er is geen risico m.b.t. een legionellabesmetting. (zie definitie aerosolvormende risicopunten AI32 of ISSO55.1 versie 2019)

Hoofdstuk 6: Risico Analyse en componentenlijst

nr.	omschrijving component	Locatie component/toestel	gebruiks-frequentie	beheer & onderhoud (zie logboeken bijlage 2)	installatieaanpassingen (zie logboeken bijlage 2)	type beveiliging
1	watermeter	Watermeterput bij nooduitgang naar buitenspeelplaats	dagelijks			
2	Groep 1	Watermeterput bij nooduitgang naar buitenspeelplaats	dagelijks		Uitzoeken bestemming en markeren bij afsluiter, als alleen brandslanghaspel, dan plaatsen afsluiter en EA keerklep.	
3	Groep 2	Watermeterput bij nooduitgang naar buitenspeelplaats	dagelijks		Uitzoeken bestemming en markeren bij afsluiter, als alleen brandslanghaspel, dan plaatsen afsluiter en EA keerklep.	
4	Groep 3	Watermeterput bij nooduitgang naar buitenspeelplaats	dagelijks		Uitzoeken bestemming en markeren bij afsluiter, als alleen brandslanghaspel, dan plaatsen afsluiter en EA keerklep.	
5	wastafelkraan	Peutertoiletruimte lokaal achter	dagelijks	Eerst doorspoelen voor gebruik, na vakantie langer dan een week		
6	wastafelkraan	Peutertoiletruimte lokaal achter	dagelijks	Eerst doorspoelen voor gebruik, na vakantie langer dan een week		
7	Wastafelkraan	Peutertoiletruimte lokaal achter	wekelijks	Eerst doorspoelen voor gebruik, na vakantie langer dan een week		
8	kindertoilet	Peutertoiletruimte lokaal achter	dagelijks	Eerst doorspoelen voor gebruik, na vakantie langer dan een week		
9	kindertoilet	Peutertoiletruimte lokaal achter	dagelijks	Eerst doorspoelen voor gebruik, na vakantie langer dan een week		
10	keukenmengkraan	Bij poppenhoek lokaal achter	dagelijks	Eerst doorspoelen voor gebruik, na vakantie langer dan een week		

nr.	omschrijving component	Locatie component/toestel	gebruiks-frequentie	beheer & onderhoud (zie logboeken bijlage 2)	installatieaanpassingen (zie logboeken bijlage 2)	type beveiliging
11	Close-in boiler	Bij poppenhoek lokaal achter	dagelijks	Eerst doorspoelen voor gebruik, na vakantie langer dan een week; jaarlijkse controle keerklep en temperatuurinstelling		EA
12	wastafelmengkraan	Bij poppenhoek lokaal achter	dagelijks	Eerst doorspoelen voor gebruik, na vakantie langer dan een week		
13	brandslanghaspel	gang	Alleen bij brand	Jaarlijkse controle keerklep	Onderzoeken mogelijkheid plaatsen controleerbare EA keerklep binnen 0,15 meter vanaf doorstroomde leiding	EA
14	wastafelmengkraan	Peutertoiletruimte bij lokaal Midden	dagelijks	Eerst doorspoelen voor gebruik, na vakantie langer dan een week		
15	Close-in boiler	Peutertoiletruimte bij lokaal Midden	dagelijks	Eerst doorspoelen voor gebruik, na vakantie langer dan een week; jaarlijkse controle keerklep en temperatuurinstelling		EA
16	wastafelkraan	Peutertoiletruimte bij lokaal Midden	dagelijks	Eerst doorspoelen voor gebruik, na vakantie langer dan een week		
17	kindertoilet	Peutertoiletruimte bij lokaal Midden	dagelijks	Eerst doorspoelen voor gebruik, na vakantie langer dan een week		
18	wastafelkraan	Peutertoilet bij lokaal voor	dagelijks	Eerst doorspoelen voor gebruik, na vakantie langer dan een week		
19	wastafelkraan	Peutertoilet bij lokaal voor	dagelijks	Eerst doorspoelen voor gebruik, na vakantie langer dan een week		
20	Wastafelkraan	Peutertoilet bij lokaal voor	dagelijks	Eerst doorspoelen voor gebruik, na vakantie langer dan een week		
21	kindertoilet	Peutertoilet bij lokaal voor	dagelijks	Eerst doorspoelen voor gebruik, na vakantie langer dan een week		
22	kindertoilet	Peutertoilet bij lokaal voor	dagelijks	Eerst doorspoelen voor gebruik, na vakantie langer dan een week		

nr.	omschrijving component	Locatie component/toestel	gebruiks-frequentie	beheer & onderhoud (zie logboeken bijlage 2)	installatieaanpassingen (zie logboeken bijlage 2)	type beveiliging
23	keukenmengkraan	Lokaal Voor	dagelijks	Eerst doorspoelen voor gebruik, na vakantie langer dan een week		
24	Close-in boiler	Lokaal Voor	dagelijks	Eerst doorspoelen voor gebruik, na vakantie langer dan een week; jaarlijkse controle keerklep en temperatuurinstelling		EA
25	keukenmengkraan	Keuken personeel	dagelijks	Eerst doorspoelen voor gebruik, na vakantie langer dan een week;		
26	Close-in boiler	Keuken personeel	dagelijks	Eerst doorspoelen voor gebruik, na vakantie langer dan een week; jaarlijkse controle keerklep en temperatuurinstelling		EA
27	uitstortgootsteenmengkraan	Wasruimte/ berging	dagelijks	Eerst doorspoelen voor gebruik, na vakantie langer dan een week;		
28	wasmachinekraan	Wasruimte/ berging	dagelijks	Om tien jaar vervangen kraan of plaatsen opschroefbare EA keerklep op kraan		DA/EB
29	wastafelmengkraan	Wasruimte/ berging	dagelijks	Eerst doorspoelen voor gebruik, na vakantie langer dan een week;		
30	fonteinkraan	Toiletruimte personeel	dagelijks	Eerst doorspoelen voor gebruik, na vakantie langer dan een week;		
31	toilet	Toiletruimte personeel	dagelijks	Eerst doorspoelen voor gebruik, na vakantie langer dan een week;		
32	cv-vulkraan	Technische ruimte/ berging	Minder dan wekelijks	Jaarlijkse controle keerklep		CA

§ 6.1 Risico Analyse: per hoofdfunctie / collectieve leidingwaterinstallaties zorgplicht

Algemene gegevens

Betreft	Gegevens	
Bedrijfsnaam	SED Organisatie	
Bezoekadres	Nijntje Pluis La Reinelaan 79 Bovenkarspel	
Correspondentieadres	Postbus 20	
Postcode en plaats	1610AA Bovenkarspel	
Contactpersoon en functie	Dhr. S. Bakker, Vastgoedbeheer	
Telefoon	0228-534100	
E-mail	vastgoed@sed-wf.nl	
Gebouwfunctie, en omschrijving	Het gebouw heeft een bijeenkomstfunctie	
Eigendom/exploitatie van locatie/gebouw	Het gebouw en de leidingwaterinstallatie zijn eigendom van de gemeente	
Algemene gegevens onderzoek	datum beoordeling	12 juni 2025
	bedrijf/installing dat beoordeling uitvoert	Genie Techni Engineering BV
	naam beoordelaar	Diny Dikken
Algemene gegevens installatie	bouwjaar installatie	1971
	laatste jaar aanpassingen installatie	2024 (nieuw keukenblok)
	tekeningen beschikbaar	Alleen bouwkundig
	laatste revisiedatum tekeningen	n.v.t.
	tekeningen up-to-date	nee
	datum vorige beoordeling	n.v.t.
	logboek installatiebeheer	n.v.t.
Watervoorziening	drinkwater	PWN watermeter
	leidingwater/ proceswater	nee
Drinkwaterinstallatie	aantal leveringspunten	1
	aantal tappunten drinkwater	28
	aantal tappunten warmtapwater	7
	aantal circulerende warmwatersystemen	0
	aantal brandslanghaspels	1
	aantal nooddouches	0

Leveringspunt drinkwater

Beoordeling en maatregelen			
watertemperatuur bij normaal gebruik	beoordeling	maatregelen	situatie
≤25°C	geen risico	standaard: wekelijks gebruik van water vereist. gebruik controleren – anders één maal per week water gebruiken. dode leidingen verwijderen	Leveringspunt in put. Geen opwarming
>25°C	Risico	bij opwarming door een te warme opstellingsruimte moet de temperatuur van de opstellingsruimte worden verlaagd. Dagelijks gebruik van een tappunt vereist. Gebruik controleren – anders één maal per dag water gebruiken.	

Drinkwaterleidingen en uittapleidingen koud en warm water

Beoordeling en maatregelen koud-, warm- en mengwater uittapleidingen				
situatie	watertemp. bij normaal gebruik ¹⁾	beoordeling	maatregelen	situatie ²⁾
uittapleiding naar tappunt - alle lengtes - minimaal wekelijks gebruik	≤25°C	geen risico	Standaard: wekelijks gebruik van het tappunt vereist. Gebruik controleren – anders wekelijks gebruiken. Weinig gebruikte tappunten kunnen ook kort/direct worden aangesloten op een meervoudige uittapleiding, (zogenaamd doorlussen). Niet gebruikte tappunten kunnen, inclusief de betreffende uittapleiding, ook worden verwijderd. Dode leidingen verwijderen.	Leidingwerk in kruipruimte Geen opwarming.
uittapleiding naar tappunt V≤1 liter ³⁾ - minimaal wekelijks gebruik	>25°C	gering risico	Bij opwarming door een te warme opstellingsruimte kan de temperatuur van de opstellingsruimte worden verlaagd. of wekelijks gebruik van het tappunt vereist. Gebruik controleren – anders wekelijks gebruiken.	
Uittapleiding naar tappunt V>1 liter	>25°C	Risico	Bij opwarming door een te warme opstellingsruimte kan de temperatuur van de opstellingsruimte worden verlaagd. of dagelijks gebruik van het tappunt vereist. Gebruik controleren – anders dagelijks gebruiken.	

¹⁾ De watertemperatuur wordt gemeten voor het begin van de bedrijfstijd, zodat het water de maximale temperatuur heeft bereikt. Het gaat erom of een temperatuur gedurende één week (aaneengesloten of over meerdere perioden verdeeld) waarden boven 20 dan wel 25°C bereikt. Incidenteel en kortstondig hogere temperaturen zijn toelaatbaar. Bij warm water betreft het hier de watertemperatuur na volledige afkoeling van de leiding tot omgevingstemperatuur.

²⁾ Indien een situatie met drinkwater temperaturen boven 25°C onvermijdelijk blijkt, wordt aanbevolen minimaal éénmaal in het kwartaal – waarin deze situatie frequent optreedt – het water op aanwezigheid van legionella te beproeven en betrouwbaar te verklaren.

³⁾ De leidinglengte bij een inhoud van 1 liter is afhankelijk van de inwendige diameter, zie tabel 5.1 ISSO 55.2 blz. 27

Brandslanghaspels

Beoordeling en maatregelen				
aansluiting brandslanghaspel op doorstroomde leiding	watertemperatuur bij normaal gebruik	beoordeling	maatregelen	situatie
met een afstand groter dan 0.15m tussen buitenkant doorstroomde leiding en bedieningsafsluiter	≤25°C	risico	wekelijks spoelen of installatie aanpassen naar één van de andere drie manieren van aansluiten.	Mogelijkheid onderzoek naar verplaatsen EA keerklep naar locatie binnen 0,15 cm vanaf doorstroomde leiding.
	>25°C	groot risico	Dagelijks spoelen of installatie aanpassen naar één van de andere drie manieren van aansluiten.	
met een controleerbare keerklep (code EA) met (open, verzegelde) afsluiter. Maximale afstand 0.15m van zitting keerklep tot buitenkant van de doorstroomde leiding. Bedieningsafsluiter verzegelt.	Alle temperaturen	geen risico	de verzegeling moet jaarlijks worden gecontroleerd. Geen verdere beheers maatregelen.	
Met de bedieningsafsluiter doorstroomd aangesloten. Maximale afstand 0.15m tot buitenkant doorstroomde leiding.	Alle temperaturen	Geen risico	Geen beheersmaatregelen.	
Op een niet-doorstroomde leiding die zelf met een controleerbare keerklep (code EA) met (open, verzegelde) afsluiter op de doorstroomde leiding is aangesloten. Maximale afstand 0.15m van zitting keerklep tot buitenkant doorstroomde leiding. Bedieningsafsluiter verzegelt.	Alle temperaturen	geen risico	De verzegeling moet jaarlijks worden gecontroleerd. Geen verdere beheersmaatregelen.	

Warmtapwatervoorziening

Beoordeling en maatregelen				
onderdeel	water temp. bij normaal gebruik	beoordeling	maatregelen	situatie
Warmtapwater voorziening: voorraadtoestel	temperatuur voorraad $\geq 60^{\circ}\text{C}$	geen risico	Standaard maatregelen: Eenmaal per jaar controleren temperatuur instelling en functioneren temperatuurregeling. Indien de installatie daarvoor de benodigde voorzieningen heeft, eenmaal per jaar visuele controle op aanwezigheid van sediment en zo nodig verwijderen hiervan overeenkomstig de instructies van de leverancier/producent. Tevens dient overmatige, hinderlijke kalkaanslag te worden verwijderd.	De close-in boilers dienen jaarlijks te worden gecontroleerd om een juiste temperatuurinstelling.
	temperatuur voorraad $< 60^{\circ}\text{C}$	risico	Bovenop de standaard maatregelen: Eenmaal per week verhogen temperatuur in gehele vat volgens de richtlijnen van preventieve thermische desinfectie. Eenmaal per jaar controleren temperatuurinstelling en functioneren preventieve thermische desinfectie. Toestellen die de vereiste temperaturen niet kunnen leveren moeten worden aangepast of worden vervangen.	

Bijlage 1: Werkomschrijvingen

Actualisatie LRA-BP

Bij wijzigingen in het gebruik van de leidingwaterinstallatie dienen de beheersmaatregelen te worden aangepast. Indien er structurele afwijkingen van de gewenste waarden worden gevonden moet de installatie worden aangepast en/of moeten correctieve maatregelen worden genomen.

Indien er nieuwe installatiedelen worden aangelegd die aerosolvormend zijn, dient de Legionella risicoanalyse te worden herzien aan de hand van de ISSO 55.2:.

A: Spoelen tappunten

Doel:

Dit werkvoorschrift beschrijft de wijze waarop het spoelen van uittapleidingen wordt uitgevoerd. Deze maatregel wordt na vakantieperiodes uitgevoerd die langer dan een week duren..

Het doel van de maatregel is om de smaak, geur en kleur van het water weer op peil te krijgen voor het wordt gebruikt voor consumptieve of hygiënische doeleinden.

Principe:

Bij het spoelen wordt het water in een uittapleiding naar een tappunt ververst. Hierbij worden geen eisen gesteld aan de temperatuur van het water.

Werkwijze:

Bij het spoelen wordt er kort water getapt tot de kleur, geur en smaak weer normaal is. (kleurloos, geurloos en een "normale" smaak)

B: Keerklepcontroles:

Doel:

Dit werkvoorschrift beschrijft de wijze waarop het controleren van de keerkleppen kan worden uitgevoerd. Deze maatregel wordt jaarlijks uitgevoerd ter behoud van de waterkwaliteit. Het kunnen terugstromen van zeepwater uit apparatuur met een zeepdosering aangesloten op de watertoevoer, drankautomaten en leidingen met lang stilstaand water is niet bevorderlijk voor de waterkwaliteit. Het kan de geur, kleur en smaak van het water negatief beïnvloeden en mogelijk de gezondheid van de gebruiker.

Principe:

Bij het controleren van de keerklep, en de daarbij behorende afsluiters, dient het deel van de keerklep wat terugstroming van water tegenhoudt volledig te functioneren. Indien de afsluiter voor de keerklep niet functioneert en de keerklep niet kan worden gecontroleerd, mag er van uit worden gegaan dat de keerklep ook niet functioneert en als defect te worden beschouwd. Defecte onderdelen dienen zo spoedig mogelijk te worden vervangen.

Werkwijze:

Keerklepcontroles dienen te worden uitgevoerd volgens de voorschriften van de fabrikant of volgens een van de methodes. Dit werkblad is vrij te downloaden of in te zien op www.infodwi.nl.

- Standaardmethode
- Vacuümmethode
- Overdrukmethode

Waterwerkblad 1.4G §19.2

C:: Controle temperatuurinstelling warmwatervoorziening

Doel

Dit werkvoorschrift beschrijft de wijze waarop gecontroleerd wordt op de temperatuurinstelling van warmwatervoorzieningen. Er zijn diverse soorten warmwateropstellingen mogelijk met ook verschillende eisen met betrekking tot de temperatuurinstelling. Het doel is om een legionellaveilige temperatuur in te stellen en te behouden. Dat wil zeggen dat er in het bijzonder in voorraadtoestellen een zodanige temperatuur wordt bewerkstelligd dat er geen legionellagroei in het toestel en het achtergelegen leidingnet plaatsvindt. Ook dient de temperatuur beneden de 70°C te blijven.

Principe

Om legionellagroei te voorkomen dient de temperatuurinstelling van een doorstroomtoestel met meerdere tappunten of tappunt met een aansluitleiding langer dan een meter 55°C te zijn.

Eenvoudige doorstroomtoestellen ten behoeve van 1 tappunt op een afstand korter dan een meter van het toestel hebben geen eisen met betrekking tot de temperatuurinstelling. Dit betreft bijvoorbeeld een elektrisch doorstroomtoestel ten bate van een keukenmengkraan.

Een warmwateropstelling met een voorraadvat zonder circulatieleidingen dient een temperatuurinstelling te hebben zodat overal in het voorraadvat de temperatuur 60°C is. Voor de kleinere toestellen zoals close-in boilers volstaat dan vaak een instelling van 60°C.

Een warmwateropstelling met een of meerdere voorraadvaten en een circulatiesysteem dient een temperatuurinstelling van 65°C te hebben om ervoor te zorgen dat de temperatuur in het circulatiesysteem 60°C kan behalen.

Werkwijze

- Noteer de op het toestel aangegeven temperatuurinstelling. (display, draaiknop, GBS);
- Meet de temperatuur van het uitstromende water van het dichtstbij zijnde tappunt of de uitgaande warmwaterleiding indien er geen display aanwezig is en/of ter controle van de aangegeven temperatuurinstelling. Bij voorkeur dient de controle plaats te vinden voor of ruim na grote afnames van warmwater;
- Indien aanwezig, controleer de temperatuurregistraties van het geautomatiseerde temperatuurregistratiesysteem.

Bijlage 2: Registratielijsten beheer en onderhoud

De vorm van de logboeken is een suggestie. Het registreren van de datum van uitvoering, de naam van de uitvoerder, de locaties van de tappunten, de genomen actie, de frequentie en de NAW gegevens zijn een verplichting bij de uitvoering van de beheersmaatregelen.

De genoemde punten in de volgende logboeken behoren tot het beheer- en onderhoudsplan en zijn niet als vrijblijvend te beschouwen.

Registratie uitvoering	Aard	Doorspoelen tappunten na meivakantie, zomervakantie en kerstvakantie				
	Frequentie	3x per jaar				
	Uitvoerder	Medewerkers locatie				
	Datum					
Beheers maatregelen	Omschrijving	Code /locatie	voorschrift/ normwaarde	opmerking	Paraaf	resultaat/ opmerking
	wastafelkraan	Peutertoiletruimte lokaal achter	Tot normale kleur, geur en smaak			
	wastafelkraan	Peutertoiletruimte lokaal achter	Tot normale kleur, geur en smaak			
	Wastafelkraan	Peutertoiletruimte lokaal achter	Tot normale kleur, geur en smaak			
	kindertoilet	Peutertoiletruimte lokaal achter	1x doorspoelen			
	kindertoilet	Peutertoiletruimte lokaal achter	1x doorspoelen			
	keukenmengkraan	Bij poppenhoek lokaal achter	Tot normale kleur, geur en smaak			
	wastafelmengkraan	Bij poppenhoek lokaal achter	Tot normale kleur, geur en smaak			
	wastafelmengkraan	Peutertoiletruimte bij lokaal Midden	Tot normale kleur, geur en smaak			
	wastafelkraan	Peutertoiletruimte bij lokaal Midden	Tot normale kleur, geur en smaak			
	kindertoilet	Peutertoiletruimte bij lokaal Midden	1x doorspoelen			
	wastafelkraan	Peutertoilet bij lokaal voor	Tot normale kleur, geur en smaak			
	wastafelkraan	Peutertoilet bij lokaal voor	Tot normale kleur, geur en smaak			
	Wastafelkraan	Peutertoilet bij lokaal voor	Tot normale kleur, geur en smaak			
	kindertoilet	Peutertoilet bij lokaal voor	1x doorspoelen			

Beheers maatregelen	Omschrijving	Code /locatie	voorschrift/ normwaarde	opmerking	Paraaf	resultaat/ opmerking
	kindertoilet	Peutertoilet bij lokaal voor	1x doorspoelen			
	keukenmengkraan	Lokaal Voor	Tot normale kleur, geur en smaak			
	keukenmengkraan	Keuken personeel	Tot normale kleur, geur en smaak			
	Uitsstortgootsteen mengkraan	Wasruimte/ berging	Tot normale kleur, geur en smaak			
	wastafelmengkraan	Wasruimte/ berging	Tot normale kleur, geur en smaak			
	fonteinkraan	Toiletruimte personeel	Tot normale kleur, geur en smaak			
	toilet	Toiletruimte personeel	1x doorspoelen			

Registratie uitvoering	Aard	Controle temperatuurinstellingen boilers				
	Frequentie	jaarlijks				
	Uitvoerder					
	Datum					
Beheers maatregelen	Omschrijving	Code /locatie	voorschrift/ normwaarde	opmerking	Paraaf	resultaat/ opmerking
	Close-in boiler	Bij poppenhoek lokaal achter	$T \geq 60^{\circ}\text{C}$			
	Close-in boiler	Peutertoiletruimte bij lokaal Midden	$T \geq 60^{\circ}\text{C}$			
	Close-in boiler	Lokaal Voor	$T \geq 60^{\circ}\text{C}$			
	Close-in boiler	Keuken personeel	$T \geq 60^{\circ}\text{C}$			

Registratie uitvoering	Aard	keerklepcontrole				
	Frequentie	jaarlijks				
	Uitvoerder					
	Datum					
Beheers maatregelen	Omschrijving	Code /locatie	voorschrift/ normwaarde	opmerking	Paraaf	resultaat/ opmerking
	Inlaatcombinatie Close-in boiler	Bij poppenhoek lokaal achter				
	Inlaatcombinatie Close-in boiler	Peutertoiletruimte bij lokaal Midden				
	Inlaatcombinatie Close-in boiler	Lokaal Voor				
	Inlaatcombinatie Close-in boiler	Keuken personeel				
	EA keerklep brandslanghaspel	gang				
	CA keerklep vulkraan	Technische ruimte/ berging				

Logboek installatieaanpassingen

project	
projectadres	
contactpersoon locatie:	
contactpersoon Genie:	

nr.	omschrijving werkzaamheden	datum uitvoering	paraaf uitvoerende	controle Paraaf datum
Noodzakelijk				
1	Voor zover mogelijk: (ver)plaatsen controleerbare EA keerklep in brandslanghaspelaansluiting naar positie binnen 0,15 meter vanaf doorstroomde leiding. (mogelijk in watermeterput)			

Bijlage 3: Installatietekeningen en/of installatiebeschrijving

Er zijn geen installatietekeningen beschikbaar van de leidingwaterinstallatie. Het leveringspunt, de PWN watermeter, is in een put geplaatst net voor de nooduitgang/ uitgang naar speelplaats buiten. In de put is de installatie verdeeld naar drie groepen en een afgedopt leidingstuk. Mogelijk is een van de drie groepen bestemd voor uitsluitend de brandslanghaspel. Het leidingwerk loopt door de kruipruimte naar de diverse tappunten. De kruipruimte is niet toegankelijk via de watermeterput bij de nooduitgang.



De locatie heeft drie lokalen voor de peuteropvang met elk een kindertoiletgroep en een pantry met een mengkraan en close-in boiler. De mengkranen zijn niet begrensd op de warmwatertemperatuur. De kasten onder de mengkranen in het lokaal Achter en het lokaal Midden zijn dichtgeschroefd met een houten plaat. De close-in boiler is niet bereikbaar op deze punten.

In de algemene en personeelsruimten zijn nog een keuken met een close-in boiler, een washok en technische ruimte met een aantal tappunten.